



SERVIZI DI PULIZIE CIVILI E INDUSTRIALI



SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GIARDINAGGIO E DISINFESTAZIONE



SERVIZI DI FACCHINAGGIO, MOVIMENTAZIONE E LOGISTICA



SERVIZI DI RECEPTIONIST PORTIERATO E GUARDIANA NON ARMATA



SERVIZI PER LA SICUREZZA SUL LAVORO



# G.F.M.

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)



OUTSOURCING

# COMPANY PROFILE

G.F.M. srl è una società specializzata da oltre sette anni in servizi di pulizia e manutenzione di ambienti civili e industriali sull'intero territorio nazionale.

G.F.M. srl è attualmente un'azienda affermata sul territorio nazionale come multiservice e facility service, grazie alla vasta gamma di servizi offerti e ai suoi standard qualitativi.

## MISSION

G.F.M. srl vuole anticipare sempre i bisogni dei propri clienti, ponendosi come unico interlocutore per fornire molteplici servizi. Approcciamo al nostro lavoro con dedizione e professionalità in modo tale che possa essere apprezzato a tutti i livelli e sotto tutti gli aspetti.

**G.F.M. srl offre un servizio di pulizie sia civili che tecniche. Ci proponiamo come interlocutore e partner del Cliente in tutto ciò che riguarda la fornitura di multi-servizi connessi con la pulizia di locali e macchinari e la sanificazione di ambienti per la lotta al Covid-19.**

## LE NOSTRE SEDI

G.F.M. srl è presente su tutto il territorio nazionale.

La sede legale è a Torino, in via Pietro Giuria, 2

Le nostre sedi operative sono a:

- Orbassano – Strada Torino, 43
- Cossato (Biella), Via Marconi, 85
- Teramo – Circonvallazione Ragusa, 18

## CONTATTI

011 89 72 707  
[info@gfm-service.it](mailto:info@gfm-service.it)





# G.F.M.

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)

---

SERVIZI DI PULIZIE CIVILI E  
INDUSTRIALI

# SERVIZI DI PULIZIA CERTIFICATI

G.F.M. srl dispone delle principali certificazioni UNI EN ISO

ISO 9001-2015	Sistema di Gestione Qualità IC-QM-1911 006
ISO 14001-2015	Sistema di Gestione Ambientale IC-EM-1911 007
ISO 45000-2018	Sistema di Gestione della Sicurezza sul Lavoro IC-05-1911008
SA 8000 – 2014	Sistema di Gestione della Responsabilità Sociale SA-1907

G.F.M. srl rilascia certificazione (Attestato) di Sanificazione ai sensi del decreto legge Covid Ter “Cura Italia” 17 marzo 2020, n. 18 per le sanificazioni condotte come da indicazioni contenute nella circolare del Ministero della Salute del 22 febbraio 2020 e che individua le misure di igiene da prendere nei locali dove siano state presenti persone contagiate da Covid-19.





Per informazioni:

011 89 72 707

[info@gfm-service.it](mailto:info@gfm-service.it)



## PULIZIE CIVILI

Le pulizie civili sono i servizi di pulizia il cui Cliente può essere sia «pubblico» che privato e caratterizzato da ambienti urbani quali: abitazioni, uffici, scuole, banche, negozi, centri commerciali e tutti i locali del terziario ad alto flusso di utenza.

Sono ambienti in cui la pulizia rappresenta il principale elemento attrattivo sia per il Cliente che per l'Utente che fruisce dell'ambiente stesso.

La recente pandemia, ha fatto sì che G.F.M. srl si specializzasse anche nelle sanificazioni/disinfezioni.



## PULIZIE TECNICHE E INDUSTRIALI

Le pulizie tecniche ed industriali sono prevalentemente con Clienti privati.

Sono le pulizie specialistiche e dedicate ai grandi spazi: capannoni e siti industriali.

La specializzazione principale riguarda la pulizia di manutenzione dei macchinari produttivi delle aziende.

Sono pulizie ad alta concentrazione di tecnologia, ovvero vengono eseguite sia manualmente che con l'ausilio di attrezzature e grandi macchinari (lavasciuga, idropulitrice, monospazzola, ecc)



## PULIZIE AUTO - FERROVIARIE

Le pulizie auto-ferrotranviarie sono le pulizie dedicate al settore della mobilità.

G.F.M. srl offre un servizio competente ed efficace nella pulizia di: bus, treni, e paco auto in genere sia per il settore pubblico che privato

# PULIZIE CIVILI

L'equipaggiamento per le pulizie civili richiede le attrezzature e strumentazioni adatte. L'esperienza nel settore ci ha insegnato a risolvere ogni esigenza. Sappiamo che le pulizie civili non possono essere generalizzate, ma la scelta dell'attrezzatura e del personale dipende dalla richiesta individuale.

Le pulizie civili devono essere frequenti e accurate.

Spesso proprio la «pulizia di un locale» viene considerato il «biglietto da visita» del Cliente nei confronti del proprio cliente.

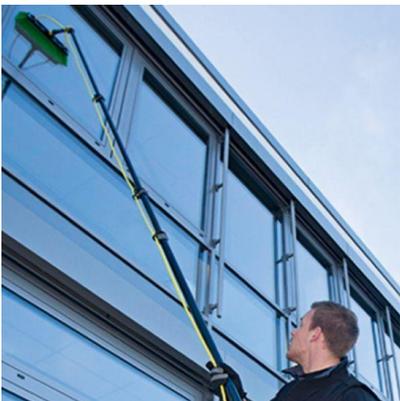
In G.F.M. srl siamo consci dell'importanza di questo servizio.

Il nostro personale per le pulizie civili è altamente specializzato. Lavoriamo con rispetto delle norme giuridiche in materia ecologica ed igienico-sanitaria, garantendo al Cliente G.F.M. srl un lavoro accurato ed efficace.



**G.F.M. srl ha squadre addestrate per gli interventi in emergenza con mezzi attrezzati.**

Eseguiamo interventi di pulizia pre e post-cantiere. La pulizia delle grandi superfici **vetrate** viene effettuata attraverso varie metodologie che il nostro staff tecnico, a seconda delle diverse variabili (altezza, estensione e spazi di manovra) propone al Cliente. Il personale altamente specializzato nei lavori in quota, permette la pulizia attraverso elevatori e cestelli anche su spazi ristretti e in massima sicurezza.



Le recenti tecnologie offrono invece metodi di detersione da terra attraverso il sistema Pura Qleen. Il sistema permette di operare a terra attraverso aste telescopiche in cui viene contemporaneamente compressa e aspirata acqua osmotica (acqua.

demineralizzata e deionizzata) che asciugando non lascia tracce.

G.F.M. srl è autorizzata ad operare in **strutture sanitarie**. La gestione delle case di riposo e di qualsiasi struttura socio assistenziale prevede una profonda conoscenza delle residenze di cura sia dal punto di vista sanitario che assistenziale.

## Protocollo disinfezione

Il SARS-COV 2 (Covid 19) è un virus molto resistente sulle superfici che quindi devono essere trattate mediante disinfezione. Naturalmente il punto focale è non far arrivare all'interno dei locali il virus, adottando a monte azioni di salvaguardia quali la disinfezione delle mani con gel alcolici e l'utilizzo delle mascherine personali.

Il riferimento principe per chi si occupa di pulizia e sanificazione, è attualmente "igienizzazione", termine inserito all'interno del Protocollo Covid-19. Poiché nel DM 274/97 il termine igienizzazione non sia mai usato, è doveroso dissipare la confusione causata dal termine. La disinfezione consistente inattivazione di microrganismi patogeni e viene svolta con l'uso di prodotti disinfettanti, noti come Presidi Medico Chirurgico (PMC).

Il Protocollo anti-contagio Covid-19 per gli ambienti di lavoro contiene precisi obblighi per il Datore di lavoro. In particolare "l'azienda assicura la pulizia giornaliera e la sanificazione periodica dei locali, degli ambienti, delle postazioni di lavoro e delle aree comuni e di svago".

Le evidenze disponibili consentono con ragionevole certezza di affermare che i principi attivi del virus Covid-19 sono efficacemente inattivati da procedure di sanificazione adeguate che includono l'utilizzo dei comuni disinfettanti, quali:

- Ipoclorito di sodio (0.1% -0,5%), contenuto nella comune candeggina o varechina, che si trova in commercio contenuta in flaconi diluita al 5 o 10%.
- Etanolo (62-71%) o alcol etilico
- Perossido di idrogeno (0.5%), meglio conosciuto con il nome di acqua ossigenata.



L'uso dell'ipoclorito di sodio e dell'etanolo, nelle corrette diluizioni, è obbligatorio nei casi di applicazione della Circolare n. 5443 del Ministero della Salute. In ambito sanitario è inoltre possibile l'uso di perossido di idrogeno.

Sono presenti altre tecniche di sanificazione, che possono prevedere l'uso di prodotti contenenti, ad esempio, sali quaternari d'ammonio o ozono, fino all'uso degli ultravioletti UVC.

Per la sanificazione dei pavimenti duri e pareti dei servizi igienici, G.F.M. srl utilizzerà Ipoclorito di sodio in diluizione. Lo stesso verrà utilizzato per la disinfezione degli apparecchi sanitari e le rubinetterie.

# PULIZIE TECNICHE E INDUSTRIALI

G.F.M. srl svolge per il Cliente industriale, pulizie tecniche di grandi spazi e di macchinari di produzione. E' importante in questo settore, l'utilizzo delle tecnologie all'avanguardia per poter operare velocemente ed in sicurezza.

La nostra capacità operativa permette di eseguire ogni tipologia di servizio:

Realizziamo la pulizia di pavimenti in cemento a vista, cemento rivestito in resina, materiali resilienti attraverso l'utilizzo di monospazzole e/o macchine lavasciugapavimenti di grandi dimensioni; prodotti disgreganti per idrocarburi appositamente studiati per la nostra azienda, consentono di effettuare pulizie radicali propedeutiche alla detersione ordinaria.

Realizziamo la pulizia tecnica di macchinari produttivi di qualsiasi settore, utilizzando tecniche all'avanguardia poiché basate sulla conoscenza dei materiali e degli idonei prodotti pulenti; operiamo sulle superfici attraverso l'utilizzo di idropulitrici a getto focalizzato o mediante tecniche manuali di detersione mirata.

Effettuiamo lo sgrassaggio metalli ovvero rimozione di qualunque tipo di grasso/olio di lavorazione, dalla superficie del manufatto. Nello sgrassaggio a spruzzo utilizzando sia prodotti alcalini che tensioattivi anfoteri a seconda del materiale da trattare e delle sue condizioni iniziali.



Eseguiamo la pulizia delle vasche di raccolta reflui dei macchinari mediante aspirazione con botte per liquami. Tra le lavorazioni richieste dai nostri Clienti, siamo specializzati nel decapaggio o nella preparazione delle superfici a successivi trattamenti, in particolare offrendo soluzioni studiate ad hoc per precise esigenze, con sabbiatura e pallinatura delle superfici metalliche.

Utilizzando macchine elevatrici rigorosamente elettriche e ponteggi mobili, eseguiamo la pulizia delle superfici alte dei capannoni industriali, compresi argani ed elementi meccanici, fornendo ausilio per la manutenzione degli stessi.

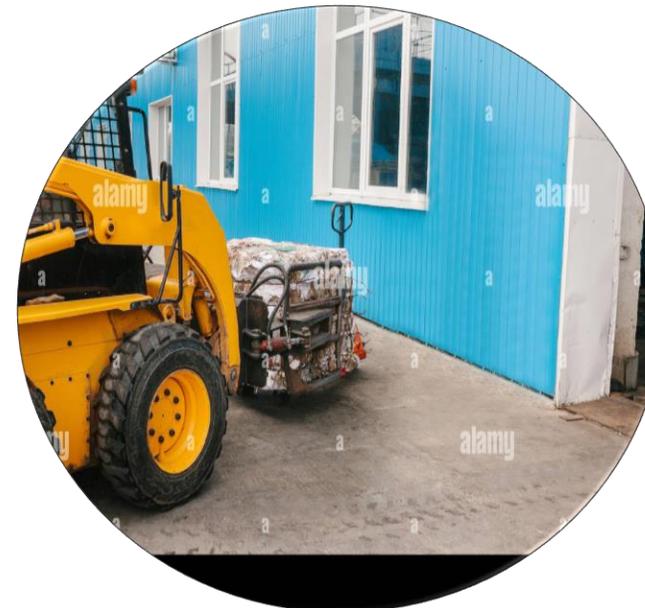
Mediante macchine a pressione siamo in grado di eseguire da terra la detersione di ampie pareti vetrate sia interne che esterne.

Attraverso il noleggio di «ragni» macchine elevatrici e piattaforme elevatrici elettriche, Dodo esegue la pulizia e la manutenzione delle facciate esterne dei capannoni industriali, superfici vetrate e elementi tecnologici (impianti).

Eseguiamo la pulizia dei filtri a pulizia filtri industriali di ogni genere: filtri a cartuccia, filtri a tasca rigida, celle filtranti, separatori di gocce e tante altre tipologie. Anche i filtri degli impianti di verniciatura, come le attrezzature di linea, necessitano di una regolare pulizia; Il sistema di pulizia e rigenerazione applicato dalla Simet consente il riutilizzo del filtro, preservandone la qualità e l'integrità, generando quindi per il cliente un rilevante risparmio economico.

Eseguiamo lavorazioni in spazi confinati, come la pulizia di silos, utilizzando strumentazioni all'avanguardia anche nella sicurezza dei propri operatori; vengono utilizzate tute in tyvek e calzature, caschi di classe alta, rilevatori/analizzatori del livello di ossigeno/CO2, cinture di sicurezza e verricelli omologati.

Eseguiamo movimentazione di rifiuti industriali attraverso l'utilizzo di carrelli elevatori elettrici e trattorini in tutto il comprensorio industriale, gestendo la logistica di capitolato.



# PULIZIE AUTO- FERROTRANVIARIE

G.F.M. srl opera nell'area trasporti pubblici, sia con servizi di pulizia ordinaria o con servizi manutentivi e conservativi.

La linea trasporti, come le altre della gamma G.F.M. srl, è stata progettata per avere un basso impatto sull'ambiente e ideata per far fronte alle diverse e specifiche necessità di pulizia di un settore tanto particolare quanto delicato come quello dei trasporti, sia per il mercato nazionale che per quello estero.

Le macchine della linea dedicata al settore trasporti soddisfano le esigenze di pulizia di mezzi di trasporto su binari e ruote quali treni, tram e autobus.

Ci occupiamo della pulizia – sia di mantenimento che di fondo – e della sanificazione di autobus, pullman, tram, taxi, treni ed altri mezzi di trasporto.

A seconda delle esigenze, effettuiamo una vasta serie di servizi che vanno dalla pulizia di pianale, sedili, servizi igienici, all'aspirazione e lavaggio delle moquettes, alla smacchiatura dei tessuti, alla rimozione delle gomme da masticare, allo sgrassaggio a fondo di ruote e carrozzeria, al lavaggio dei vetri con tiretta e vello.

Dove presente, la moquette viene pulita a fondo utilizzando metodi diversi a seconda della situazione: lavaggio ad acqua con monospazzola oppure a secco quando non è possibile bagnare la superficie.

La pulizia degli interni con il **vapore** ci permette non soltanto di rimuovere qualsiasi tipo di sporco da ambienti e tessuti, ma anche di eseguire una completa disinfezione e sanificazione.

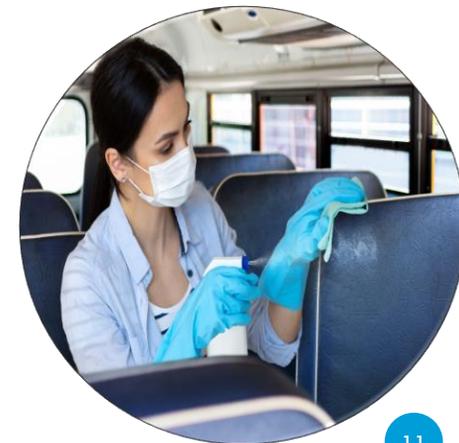


La pulizia dei mezzi (sia treni che autobus) comprende sia la pulizia della cassa (l'esterno) sia la pulizia e disinfezione del vano passeggeri e del posto guida.

Siamo in grado di offrire il massimo della pulizia specializzata del settore: mezzi mobili forniti di generatori autonomi per interventi fuori sede, e macchinari a getto di vapore saturo per la disinfezione accurata delle parti a maggior rischio contaminante.



Utilizzando i generatori a vapore, la cui temperatura di lavoro arriva fino a  $190^{\circ}\text{C}$  (vapore secco saturo), è possibile pulire, igienizzare e sanificare totalmente gli interni dei mezzi con una completa eliminazione di virus, germi e batteri presenti, ma anche di macchie, sporco e odori, raggiungendo con estrema facilità (anche grazie alla vasta gamma di accessori) anche gli angoli più difficili e nascosti che con gli strumenti tradizionali spesso sfuggono. Grazie allo shock termico quindi, il vapore ha un forte potere di sanificazione: uccide micro organismi e batteri con un solo trattamento e, grazie alla combinazione del potere assorbente delle micro gocce d'acqua con la pressione, ha un'alta capacità di pulizia.



# Un servizio di pulizia che rispetta l'ambiente

Environmentally friendly cleaning service



Applicazione dei Criteri Ambientali Minimi del Green Public Procurement previsti dal D.M. 24/05/2012, detti CAM

# Prevenzione mediante disinfezione

Prevention by disinfection



Applicazione del Protocollo Operativo di disinfezione per la prevenzione della contaminazione da COVID-19



# G.F.M.

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)

SERVIZI DI MANUTENZIONE  
AREE VERDI,  
GIARDINAGGIO E  
DISINFESTAZIONE



## MANUTENZIONI AREE VERDI

G.F.M. srl è specializzato nella manutenzione delle aree a verde.

Ci occupiamo per te del taglio e delle manutenzioni dei giardini, delle aiuole, e di tutti gli spazi verdi.

L'utilizzo dei diserbanti prevede rigide norme di monitoraggio.



## DISINFESTAZIONE

G.F.M. srl opera per debellare infestazioni di insetti (vespe, zanzare, formiche, scarafaggi) e topi.

Utilizziamo prodotti ecocompatibili che non interferiscono con la flora e la fauna autoctona.

Oltre ai mezzi attivi per combattere l'infestazione, G.F.M. srl pone molta attenzione al monitoraggio periodico dei contaminanti e alla prevenzione delle infestazioni

# SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Per aree verdi si intendono: parchi, giardini, aiuole, viali alberati, fioriere, rotonde e verde di pertinenza stradale, verde di pertinenza di parcheggi, verde di pertinenza degli edifici pubblici.

I nostri servizi di manutenzione del verde comprendono lavori di rasatura del prato, manutenzione di impianti di irrigazione, decespugliamento, raccolta fogliame, piantumazione fiori, concimazione, potatura cespugli, siepi arbusti ed alberi ornamentali, diserbo erbe infestanti, installazione e rigenerazione di manti erbosi, idrosemina e trattamenti fitosanitari.

Il servizio di manutenzione delle aree verdi, prevede tutte quelle attività necessarie per mantenere in efficienza tali aree pubbliche, sia sotto il profilo tecnico agronomico, che sotto il profilo della sicurezza, della funzionalità, dell'igiene, della fruizione e del decoro estetico.





Effettuiamo servizi di manutenzione del verde presso condomini ed aziende. Lavoro completo, dalla preparazione del terreno alla posa finale del manto erboso.



Tra i lavori da effettuare ci saranno vangatura, fresatura, livellamento, concimazione quindi semina ed infine rullatura. Il risultato di un corretto sviluppo e mantenimento nel tempo è garantito.



Effettuiamo interventi curativi e preventivi (anche con irrorazione di prodotti fitosanitari) necessari al corretto sviluppo di un giardino sano e per il suo mantenimento nel tempo.



Effettuiamo interventi curativi e preventivi necessari per il corretto sviluppo di un giardino e per il suo mantenimento nel tempo.



Prendersi cura del proprio giardino è indispensabile per vederlo sempre verde e rigoglioso. Un corretto sistema di irrigazione consente di irrigare il giardino nelle ore più appropriate evitando di far si che si bruci o secchi.



Disponiamo di macchinari specifici per il movimento terra e per l'esecuzione di scavi. Macchine adatte alla ristrutturazione, modellazione del terreno e ripristino ambientale.



Effettuiamo servizio invernale di spargimento sale e sgombero neve



# SERVIZI DI DISINFESTAZIONE

I servizi di Pest Control possono essere effettuati presso ogni tipologia di ambiente, da quelli esterni a quelli interni, all'interno di strutture private oppure pubbliche. Eliminare la presenza di infestanti è fondamentale per garantire ambienti sanificati e sicuri, evitando così di incorrere in problemi di salute e malattie, spesso gravi. La maggior parte delle specie infestanti sono fortemente attratte da scarti e derrate alimentari, aumentando così drasticamente la probabilità di contrarre infezioni.

Affidare la prevenzione, il monitoraggio e la disinfestazione ad un partner professionale significa tutelare e proteggere il vostro business e la vostra immagine dall'arrivo di ospiti nocivi.

L'attenzione scrupolosa ed il controllo di ogni ambiente della tua casa o azienda non sempre sono sufficienti a ridurre il rischio di infestazioni. Più tardi si individua l'infestazione, più difficile ne diventa il controllo. Per questo è necessario affidarsi ad un esperto in grado di utilizzare trattamenti di disinfestazione preventivi professionali. Unità di monitoraggio, reportistica on-line, sistemi di esclusione sono alcune delle tecniche che mettiamo in atto per evitare il proliferare di infestanti nei tuoi ambienti.

Esistono una serie di tecniche diverse di controllo degli infestanti, grazie alle quali puoi impedire che la comparsa di infestanti come topi, scarafaggi ed insetti nascosti nei prodotti possa influenzare negativamente il tuo business.

Gli interventi di disinfestazione e derattizzazione, messi in atto da G.F.M. srl, sono conformi alla normativa vigente e vengono costantemente migliorati per rispondere alle tue esigenze, e al progredire delle difese messe in atto dagli infestanti.



**PEST  
CONTROL**

### Cartoncini Collanti

Le tavolette collanti per topi imprigionano l'ospite indesiderato, mantenendolo in vita.



### Trappole per Topi Elettriche

Le trappole elettriche per topi vengono installate principalmente nei condomini e nelle attività pubbliche.

### Esche Topicide

Le esche per topi, una volta ingerite, eliminano l'infestante ad azione quasi immediata.



### Trappole Ecologiche

Le trappole ecologiche per topi si occupano della cattura dell'animale, neutralizzandolo senza eliminarlo.

## Multicattura non crudele

Il nostro intervento permette la cattura immediata, ed impedisce al ratto catturato di avvisare la colonia del pericolo, consentendo una cattura multipla e costante nel tempo, grazie a **trappole ecologiche a cattura multipla**, arrivando a eliminare un'intera colonia. I nostri trattamenti biologici assicurano una cattura indolore ed evitano la dispersione di carcasse tossiche nell'ambiente, salvaguardando gli animali domestici e selvatici.

## Repellente biologico

Per gli **ambienti interni**, come aziende, palestre, bar, ristoranti e locali vari, installiamo un sistema di diffusione con un **prodotto repellente biologico** completamente naturale, che agisce su tutti i sensi del topo **creandogli una situazione di estremo disagio**, al punto da imparare e memorizzare questa informazione di pericolo allontanandosi definitivamente.

## OzonoBio

Abbiamo utilizzato con grande successo **OzonoBio**, il trattamento ad ozono, completamente naturale, che grazie a potenti macchinari è in grado di saturare ad elevati PPM gli ambienti chiusi dove vivono i topi, (es: tubazioni o condotti di aerazione di scuole ed edifici) intervenendo con una lotta indolore e non crudele.

## Monitoraggio e impianti

Dopo l'intervento, **non vi abbandoniamo**, i nostri esperti tecnici, installano, e **monitorano** l'andamento delle catture, con un impianto di derattizzazione professionale, studiato appositamente in base alle vostre esigenze. La verifica dei nostri tecnici, prevede un controllo su base mensile o settimanale a seconda della gravità dell'infestazione e come specificato dalla legge 16636, sul monitoraggio degli infestanti.



# G.F.M.

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)

SERVIZI DI FACCHINAGGIO,  
MOVIMENTAZIONE E  
LOGISTICA



# SERVIZI DI MOVIMENTAZIONE

G.F.M. srl opera nel settore della logistica offrendo al proprio Cliente un servizio di trasporto e movimentazione con carrelli elevatori e mezzi di stoccaggio/sollevamento.

Operiamo su tutto il territorio nazionale con competenza e professionalità.

Siamo già presente in siti industriali per la movimentazione degli imballaggi produttivi e con appalti in outsourcing.

Affianchiamo i nostri Clienti nella gestione della manodopera produttiva, nella gestione del magazzino e nel trasporto su gomma.

# FACCHINAGGIO E CONSEGNE NAZIONALI

G.F.M. srl opera nel settore della movimentazione offrendo ai propri Clienti servizi di:

Facchinaggio

Facchinaggio e trasporto

Consegna documenti e macchinari

Utilizziamo sia mezzi propri che mezzi a noleggio avvalendoci di partner affidabili.

Il nostro servizio «chiavi in mano» permette al nostro Cliente di vedere realizzata l'attività senza doversi distrarre dal proprio «core business».





# G.F.M.

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)

---

SERVIZI DI RECEPTIONIST  
PORTIERATO E  
GUARDIANIA NON  
ARMATA

Per informazioni: 011 89 72 707  
info@gfmservice.it



## GUARDIANIA E VIGILANZA NON ARMATA

G.F.M. srl fornisce personale professionalmente formato e addestrato per la sicurezza in diversi ambiti:

SERVIZIO DI SICUREZZA PER EVENTI

SERVIZIO DI SICUREZZA PER ATTIVITA' E CENTRI COMMERCIALI

SERVIZIO DI SICUREZZA PER INDUSTRIE

SERVIZIO DI SICUREZZA (NON ARMATA) DI PRESIDIO CON RONDE NOTTURNE



## PORTIERATO E RECEPTIONIST

G.F.M. srl offre al proprio Cliente servizi di portierato e reception, mediante personale di bella presenza e professionalmente preparato nell'aspetto comunicativo e comportamento serio e gentile.

# GUARDIANIA E VIGILANZA NON ARMATA

Il portierato e la guardiania rientrano tra i servizi di cosiddetta “vigilanza non armata“, durante i quali l’operatore ha l’obbligo di controllare gli spazi che gli sono stati assegnati e di adempiere ai diversi compiti previsti dal suo lavoro. In particolare, nella guardiania, il soggetto deve sorvegliare i beni mobili e immobili del luogo a cui è stato assegnato, verificando che non ci siano eventuali danneggiamenti o furti e facendo da deterrente per ogni malintenzionato.

Un aspetto molto importante è anche il servizio di **Waking Watch** ovvero il monitoraggio antincendio o delle emergenze negli edifici a grande affluenza (grattacieli, centri commerciali, industrie). Tutto il nostro personale è addestrato a seguire le procedure di emergenza. Si va dalla notifica ai servizi di emergenza e ai vigili del fuoco all’assistenza nell’evacuazione sicura dell’edificio, fino alle procedure di rianimazione d’emergenza.

## SERVIZI FIDUCIARI PER OGNI SETTORE

Se avete esigenze di sicurezza e vigilanza possiamo darvi il nostro supporto.

Offriamo un servizio professionale di vigilanza non armata, portierato, receptionist e guardiana.

Effettuiamo servizi di guardiania non armata, sorveglianza di piccole e grandi aree, portierato, custodia condominiale e receptionist.

Disponiamo di personale serio, competente e preparato di indubbia moralità e sicura referenziazione. Per i servizi di reception forniamo personale di bella presenza, con conoscenza delle lingue con abito o in divisa.

Usfruiamo inoltre di sistemi informatici di localizzazione operatori GPS e siamo in stretto contatto con istituti di vigilanza. Garantiamo una completa copertura e gestione della turnistica 24 h per 365 giorni l’anno.

G.F.M. srl lavora a stretto contatto con ciascun Cliente per fornire i migliori servizi per la tua proprietà, poiché ogni sito avrà esigenze diverse a seconda dell’ubicazione e della fase di sviluppo della proprietà. Utilizziamo la **tecnologia NFC** per la scansione dei punti di controllo durante i pattugliamenti, mostrando tutti i turni in tempo reale attraverso il portale online durante il servizio di pattuglia. Con l’uso di tag NFC, c’è piena trasparenza nel sistema.

La videosorveglianza **TVCC** del Cliente permette inoltre di completare un «sistema» sicurezza. G.F.M. srl forma il proprio personale al monitoraggio H24 dei sistemi informatici in Control Room.

Che la tua attività sia al dettaglio, nel settore pubblico o industriale, il nostro personale di sicurezza in uniforme è formato da esperti per rispondere alle minacce e proteggere la tua attività con i più alti standard di professionalità.



# PORTIERATO E RECEPTIONIST

Se cerchi un servizio fidato di portierato e accoglienza, G.F.M. srl è la risposta per la tua azienda. Da anni curiamo il front office di importanti brand con un servizio di portierato e di guardiania impeccabile e professionale. Grazie al personale attentamente selezionato e una formazione che include anche le attività di accoglienza e sicurezza, la nostra azienda garantisce massima efficienza e affidabilità.

I servizi di portierato e reception sono determinanti per ogni impresa o evento che intrattenga relazioni con il pubblico. Il personale di G.F.M. srl, oltre ad essere gentile e disponibile, è dotato di spiccate doti comunicative e capacità di risolvere imprevisti.

Ci occupiamo di:

Attività di portierato per aziende, alberghi, enti pubblici e privati

Servizi di reception e accoglienza

Servizio di hostess e stewards per eventi e congressi

Personale addetto al call center

Il servizio di portierato, portineria, reception o guardiania, comprende un ampio ventaglio di attività diverse. Può infatti riguardare il settore alberghiero, congressuale o turistico, ma anche mansioni di accoglienza in qualunque struttura ricettiva.

Chi svolge il servizio di receptionist deve essere preposto ad accogliere ospiti e clienti e dare loro informazioni, occuparsi della gestione di eventuali prenotazioni o appuntamenti, smistare telefonate e svolgere servizi di segreteria.

TUTTI I PROFESSIONISTI DODO SERVICE SONO FORMATI E QUALIFICATI PER GARANTIRE LA MASSIMA CAPACITÀ DI CONTROLLO IN OGNI SITUAZIONE.

## Controllo degli accessi, custodia e front office

Un «guardiano» può ricevere altri incarichi come, per esempio, il controllo degli accessi all'interno di un'azienda, la custodia degli immobili, la registrazione dei visitatori stessi, lo smistamento delle telefonate o della corrispondenza, il controllo dell'eventuale parcheggio interno e il servizio di accoglienza. Ciò che, invece, non può fare, è intervenire direttamente in caso di «attacco» esterno. In questa situazione, il suo compito è di allertare le forze dell'ordine e attendere il loro intervento, senza provare a risolvere la situazione in prima persona, oppure di allertare l'eventuale Guardia Giurata presente in loco.

Per quanto riguarda il servizio di portierato, invece, ci sono alcune differenze, perché, nella maggior parte dei casi, il portierato non è svolto solo nei condomini, ma anche nelle multinazionali. Non va confuso il portierato solo con l'attività di «portiere di condominio» e in caso il suo ruolo lo preveda, raccoglie e smista la corrispondenza.

Compito del personale è quello di tenere traccia dettagliata del flusso di persone e attività, in modo da ridurre al minimo il rischio di incidenti alla tua proprietà o alla proprietà dei tuoi residenti.

Il personale inoltre è una presenza costante di sicurezza in qualsiasi luogo. Questo è soprattutto quello che viene trasmesso dal nostro personale sia al Cliente sia agli utenti della tua struttura, sia essa ufficio, centro commerciale o industria.

Il nostro personale di portineria è ben addestrato e professionale nel suo approccio. Sono in grado di accogliere educatamente gli ospiti e di allontanare un piantagrane dai locali, in caso di necessità. Sono formati ai massimi livelli di consapevolezza della sicurezza, prevenzione dei furti e protezione del cliente.





Per informazioni: 011 89 72 707  
info@gfm-service.it



## INCARICHI

La G.F.M. srl attraverso dei professionisti abilitati, ricopre ruoli di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per tutte le tipologie aziendali

## Sicurezza

La sicurezza sul lavoro è l'obiettivo di un'attività lavorativa senza l'esposizione per i lavoratori al rischio di infortuni/incidenti e senza il rischio di contrarre una malattia professionale.

Si verifica quando il luogo di lavoro è dotato degli accorgimenti, degli strumenti e dell'attività di prevenzione che forniscono un ragionevole grado di protezione contro la possibilità del verificarsi di un evento pericoloso per la salute di chi lo svolge.



## CONSULENZA E FORMAZIONE

G.F.M. srl elabora qualsiasi tipo di documento per la sicurezza (POS, DVR, DUVRI, ecc).

G.F.M. srl offre consulenza sulla sicurezza, studi di fattibilità e analisi.

G.F.M. srl organizza corsi di formazione sulla sicurezza per i lavoratori della tua azienda

**CI OCCUPIAMO DI SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO  
PERCHE' LA SICUREZZA E' IL NOSTRO MESTIERE  
PER TUTTE LE TIPOLOGIE AZIENDALI**

AZIENDE – IMPRESE – AUTONOMI  
AGRICOLTURA - METALMECCANICA – TERZIARIO – COMMERCIO  
RISTORAZIONE – BAR - HOTEL

Le misure di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori hanno il fine di migliorare le condizioni di lavoro, ridurre la possibilità di infortuni ai lavoratori, ai collaboratori esterni (es. subcontraenti) e a quanti si trovano, anche occasionalmente, all'interno dei luoghi di lavoro. Misure di igiene e tutela della salute devono essere adottate al fine di proteggere il lavoratore da possibili danni alla salute quali gli infortuni e le malattie professionali, nonché la popolazione generale e l'ambiente.

Da un punto di vista giuridico, la locuzione si riferisce all'attività di prescrizione di misure di prevenzione e protezione (tecniche, organizzative e procedurali), che devono essere adottate dal datore di lavoro, dai suoi collaboratori (i dirigenti e i preposti) e dai lavoratori stessi.

**La salute e la sicurezza sul lavoro vanno perseguite  
tramite una cultura della prevenzione che si crea con la  
formazione e con l'informazione.**



SI ORGANIZZANO  
**CORSI DI FORMAZIONE E INFORMAZIONE**  
**A LAVORATORI E PREPOSTI**  
PER TUTTE LE TIPOLOGIE AZIENDALI

Organizziamo durante tutto l'anno corsi di formazione professionale per le aziende e/o per i loro responsabili di settore. I corsi sono tenuti in presenza oppure tramite web conference.

Ogni azienda oggi, per rimanere solida e competitiva, deve rispondere con efficacia e con rapidità anche alla sfida di offrire corsi di formazione validi e strumenti idonei per sviluppare le potenzialità del proprio personale. Far crescere professionalmente i propri lavoratori e rendere maggiormente sicura e affidabile la propria azienda diventano gli obiettivi di riferimento per confermare tale solidità.

Noi di DODO siamo a completa disposizione per soddisfare questa necessità aziendale: collaboriamo con il cliente per garantirgli servizi di formazione aziendale personalizzati per migliorare le competenze del personale e attuare programmi di sviluppo.

**CORSO E FORMAZIONE INFORMAZIONE\***

ORE 8 RISCHIO BASSO

ORE 12 RISCHIO MEDIO

ORE 16 RISCHIO ALTO

**CORSO PER RAPPRESENTANTE LAVORATORI (RLS)\***

ORE 32

**CORSO INCENDIO E PRIMO SOCCORSO\***

ORE 8 RISCHIO BASSO

ORE 12 RISCHIO MEDIO

ORE 16 RISCHIO ALTO

\* Accordo Stato Regioni del D.LGS 2011

SI SVOLGONO ANCHE CORSI CERTIFICATI PER CESTELLI, MULETTI, GRU SU AUTOCARRO, CORSI PER MACCHINE MOVIMENTO TERRA, TRATTORINI.

Sono a tua disposizione corsi di formazione in modalità eLearning e in modalità web conference che ti permetteranno di acquisire le necessarie informazioni didattiche per essere sempre aggiornato professionalmente o permettere ai tuoi operatori di acquisire le competenze in massima sicurezza. Il sistema eLearning è progettato per offrire una didattica rigorosa e un supporto tecnologico garantito e affidabile. I corsi ti offrono una comunicazione chiara ed efficace. I docenti sono professionisti competenti e con esperienza pluriennale.



## INCARICO PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE R.S.P.P.

### PER TUTTE LE TIPOLOGIE AZIENDALI

In tutte le aziende è necessario che il datore di lavoro incarichi un RSPP (Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione), in taluni casi il datore di lavoro può svolgere autonomamente tale ruolo (allegato II al d.lgs. 81/08) negli altri casi dovrà rivolgersi ad un professionista che soddisfi i requisiti previsti dall'art. 32 del d.lgs. 81/08. Il Responsabile è la testa del Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale e per svolgere i propri compiti potrà essere affiancato da altri operatori definiti Addetti al Servizio di Prevenzione e Protezione (ASPP).

**LASCIA DUNQUE CHE SIA UN PROFESSIONISTA, AD OCCUPARSI DELLA SICUREZZA DELLA TUA AZIENDA**

Ci occuperemo per te dei seguenti compiti:

- eseguire i sopralluoghi degli ambienti lavorativi con conseguente verifica delle condizioni di rischi per la salute dei lavoratori
- collaborare con te ed il tuo staff nella elaborazione di dati necessari alla descrizione aziendale ed alla corretta valutazione dei rischi conseguenti
- presentare piani formativi ed informativi per il personale in materia di prevenzione
- monitorare lo status aziendale e programmare interventi di mantenimento e miglioramento della salute e della sicurezza dei lavoratori
- monitorare il corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale e delle attrezzature di lavoro



## DOCUMENTAZIONE CHE POSSIAMO REDIGERE

Forniamo consulenza per la sicurezza sul lavoro e un supporto continuo per ogni attività attraverso audit programmati. Offriamo un servizio di gestione della sicurezza "chiavi in mano" in grado di fornire un programma di Prevenzione e Protezione aziendale studiato ad hoc per ogni singolo Cliente.

Possiamo elaborare per la tua azienda:

- DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (D.V.R.) GENERALE, PER QUALSIASI AZIENDA;
- D.V.R. PER RISCHI LEGATI AD UNA MANSIONE SPECIFICA;
- MOVIMENTAZIONE MANUALE DEI CARICHI;
- RILEVAMENTI (FONOMETRIA, RUMORE, VIBRAZIONI);
- RISCHIO POLVERI;
- RISCHIO STRESS CORRELATO;
- SPAZI CONFINATI;
- RISCHIO INCENDIO;
- RISCHIO PER MANSIONI (SCHEDE);
- PROCEDURE DI EMERGENZA;
- DIRETTIVA MACCHINE E ATTREZZATURA ELETTRICA;
- ACUSTICA AMBIENTALE;
- ANALISI EMISSIONI ATMOSFERICHE;
- RISCHIO CHIMICO – BIOLOGICO;
- PROCEDURE TUTELA GRAVIDANZA.

### COMMERCIO

- FASCICOLO HACCP;
- TABELLA ALLERGENI;
- FASCICOLO MACA.

### EDILIZIA

- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO CANTIERI PSC;
- PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA POS;
- COORDINATORE CANTIERI;
- PIMUS/SICUREZZA;
- RESPONSABILE GESTIONI RIFIUTI IN GENERE;
- INCARICO RESPONSABILE SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE (R.S.P.P.).

### GARANTE DELLA PRIVACY

- PIANO DI GESTIONE DELLA PRIVACY Regolamento (UE) n.2016/679.





# **G.F.M.**

MULTISERVIZI E GLOBAL SERVICE A TUA DISPOSIZIONE

Per informazioni: 011 89 72 707  
[info@gfmservice.it](mailto:info@gfmservice.it)

**GESTIONE DEL PERSONALE  
IN OUTSOURCING**

# L'OUTSOURCING

L'esternalizzazione, anche detta outsourcing (parola inglese traducibile letteralmente come "approvvigionamento esterno"), è in economia e organizzazione aziendale, l'insieme delle pratiche adottate dalle imprese o dagli enti pubblici di ricorrere ad altre imprese per lo svolgimento di alcune fasi del proprio processo produttivo o fasi dei processi di supporto.

I professionisti di G.F.M. srl Srl analizzano gli standard attuali di un'impresa, li ottimizzano e suggeriscono le azioni da intraprendere con l'outsourcing di alcuni processi produttivi e delle risorse umane che vi operano.

## PERCHE' CONVIENE?

Appaltando un servizio vengono garantite alla Committente tutte le ore di lavoro necessarie, indipendentemente dal tasso di inevitabile assenteismo (malattia, ferie, maternità, congedi, ecc. ..).

"Acquistare un servizio" costa decisamente meno che avere dei dipendenti propri.

## ASPETTI NORMATIVI

L'outsourcing è, in economia e organizzazione aziendale, l'insieme delle pratiche adottate dalle imprese di ricorrere ad ulteriori imprese per lo svolgimento di alcune delle fasi del proprio processo produttivo o di fasi dei processi a supporto della produzione principale.

L'Appalto di servizio - La forma più utilizzata per dar vita a questo nuovo assetto aziendale è l'appalto di servizio (Art. 1655 c.c.). L'appaltatore assume, con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, la realizzazione di un'opera o di un servizio, verso un corrispettivo in danaro fornito, dal Committente o Appaltante.

Cessione o affitto di Ramo d'Azienda - Altra tipologia di assetto configurabile per raggiungere il predetto obiettivo è la cessione o affitto di ramo d'azienda. Con riferimento alla cessione o affitto di ramo d'azienda il procedimento si realizza secondo quanto stabilito dall'art. 47, 1 comma della Legge 428/1990, successivamente modificato dall'art. 2, 1 comma, del Decreto Legislativo 18 del 2001.

## LE GARANZIE PER L'IMPRENDITORE

L'Appaltatore, oltre a provvedere a corredare la fattura con copia del DURC (regolarità contributiva), affianca il Cliente in tutte quelle fasi di realizzazione dell'appalto: dall'organizzazione del lavoro, alla sicurezza del lavoro (D. Lgs. 81 / 08), dalla formazione costante del personale, agli incontri e accordi sindacali fino alla Certificazione del Contratto di Appalto attraverso Enti accreditati e scelti dal comune gradimento delle Parti (Università, consiglio Nazionale dei COL, Ente Bilaterale, ecc. ..) che garantirà e certificherà la genuinità dell'Appalto.

### D. Lgs. 81/08

Tutte le attività relative alla sicurezza sul lavoro, RSPP, medico competente, formazione obbligatoria dei dipendenti, sono garantiti dall'Appaltatore per tutte le risorse coinvolte.

## VANTAGGI FISCALI

Il pagamento delle prestazioni avviene mediante fatturazione mensile; questo permette al Cliente di applicare la corretta deducibilità e di imputare la spesa a bilancio alla voce di costo "servizi".



## LE GARANZIE OCCUPAZIONALI PER I DIPENDENTI (ART. 2112 C. C.)

Le risorse umane impiegate nel processo produttivo che viene esternalizzato, percepiranno lo stesso trattamento retributivo e contributivo precedente (art. 2112 C. C.). Nuovi eventuali dipendenti necessari saranno assunti dall'Appaltatrice con la possibilità di effettuare congiuntamente la selezione. Il CCNL – Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro - con cui verrà assorbito il personale sarà quello relativo alla categoria di competenza.

## TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (TFR)

Al momento del passaggio del personale i dipendenti non devono essere liquidati.

Solitamente si definisce un accordo tra le parti che prevede il passaggio all'Appaltatrice del TFR maturato fino a quel momento. Il saldo del TFR sarà liquidato solo nel momento in cui la risorsa lascerà l'Azienda.

**Perché conviene**

- ➔ Presenza costante del personale
- ➔ Risparmio gestionale
- ➔ Risparmio economico
- ➔ Più efficienza
- ➔ Più produttività
- ➔ Sicurezza sul lavoro



D. Lgs. 81/08

## Servizi aggiuntivi

I professionisti di Dodo S.r.l. ti affiancano per:

- ➔ Certificazioni per la Qualità (Serie Iso 9001)
- ➔ Organismo di vigilanza (D. Lgs 231/01)
- ➔ GDPR (Nuovo Regolamento Privacy UE 2016/679)
- ➔ Sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/08)
- ➔ Consulenza legale, lavoro e tributario
- ➔ Welfare Aziendale
- ➔ Mutua assistenza

